

Protokół Nr V/24
z posiedzenia V Sesji Rady Gminy Regnów
w dniu 25 września 2024 roku

Obrady rozpoczęto:

o godz.10.00
a zakończono
o godz. 12.15

Ustawowa liczba radnych – **15**

Radnych obecnych – **14**

(nieobecny: Sławomir Nowocin)

Radni obecni na posiedzeniu swoją obecność potwierdzili na załączonej do protokołu liście obecności.

Ponadto udział w posiedzeniu wzięli:

1. Mariusz Cheba - Wójt Gminy Regnów
2. Alina Szczegulska - Skarbnik Gminy
3. Agnieszka Rokicka-Bednarek - Sekretarz Gminy
4. Andrzej Bargieła - urbanista

Punkt. 1

Dot. **Otwarcie Sesji**

Piątą Sesję Rady Gminy Regnów otworzyła Przewodnicząca Rady Gminy Pani Patrycja Wróblewska-Firek i poinformowała, że materiały wraz porządkiem obrad zostały przekazane w ustawowym terminie. Następnie powitała przybyłych na sesję radnych oraz pozostałe osoby obecne na posiedzeniu.

Punkt 2.

Dot. **Przedstawienie porządku obrad V Sesji Rady Gminy Regnów.**

Przewodnicząca Rady Patrycja Wróblewska- Firek przedstawiła porządek obrad V Sesji Rady Gminy Regnów.

1. Otwarcie Sesji.
2. Protokół z poprzedniej sesji Nr III/2024 z dnia 27 czerwca 2024 roku oraz IV/2024 z dnia 10 lipca 2024 roku.
3. Przedstawienie porządku obrad V Sesji Rady Gminy Regnów.
4. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Regnów.

5. Podjęcie uchwały w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Regnów i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze gminy Regnów.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2024 rok.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024-2034.
8. Informacja Wójta Gminy z pracy w okresie międzysesyjnym oraz z wykonania uchwał Rady Gminy.
9. Sprawy różne.
10. Zakończenie obrad V Sesji Rady Gminy Regnów.

Do przedstawionego porządku obrad nikt nie wniósł uwag i propozycji zmian.

Punkt 3.

Dot. Protokół z poprzednich sesji z dnia III/2024 z dnia 27 czerwca 2024 roku oraz IV/2024 z dnia 10 lipca 2024 roku

Przewodnicząca Rady poinformowała że protokół Nr III/24 z Sesji Rady Gminy Regnów z dnia 27 czerwca roku oraz protokół Ne IV/24 z dnia 10 lipca 2024 roku zostały wyłożone do wglądu poprzez opublikowanie W Biuletynie Informacji Publicznej. Radni do protokołu nie wnieśli uwag i propozycji zmian do protokołu.

Punkt 4.

Dot. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Regnów

Urbanista Andrzej Bargieła zabierając głos poinformował, że tuż przed końcem poprzedniej kadencji Sejmu i Senatu podjęta została ustawa o kardynalnej zmianie systemu planowania przestrzennego na obszarze Rzeczypospolitej. Dotychczas obowiązywało studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, plany zagospodarowania, a na obszarach nie objętych planem obowiązywały decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego. Poinformował, że wprowadzono nowe pojęcie planu ogólnego gminy oraz zlikwidowano studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, które nie było przepisem prawa. Plan ogólny zaakceptuje wszystkie obowiązujące dotychczas plany miejscowe, ale dodatkowo będzie określał tereny zwartej zabudowy tzw. zabudowy uzupełniającej. Na terenie Gminy Regnów praktycznie wszystkie pasma zabudowy objęte są planami miejscowymi, ale występują miejsca zabudowy rozproszonej i by można było wprowadzić tam pojęcie uzupełniającej zabudowy będzie musiała zostać przeprowadzona stosowna analiza. W dalszej części Urbanista zwrócił uwagę na problemy w podjęciu uchwały o planie ogólnym tj. przeniesieniu miejscowych planów zagospodarowania do planów oraz

stosowaniem miejscowych planów, które mogą być sprzeczne z planem ogólnym. Zwrócił uwagę, że poprzez ankiety wysyłane do gmin analizowane są trudności w zastosowaniu stref zaproponowanych w planie ogólnym oraz podejmowane są działania zmierzające do zmiany rozporządzenia wykonawczego do planu ogólnego. Oznajmił, że nie przystąpienie i nie sporządzenie planu ogólnego spowoduje brak możliwości wydania decyzji na budynek mieszkalny w zabudowie rozproszonej. Zwrócił uwagę, że przepisy nie precyzują możliwości wydania decyzji na decyzje o lokalizację inwestycji celu publicznego, budowę dróg, sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nie posiadając planu ogólnego.

Wójt zabierając głos wyraził nadzieje, że przepisy zostaną sprecyzowane oraz zauważył, że do tej pory wychodziliśmy naprzeciw lokalizacji nowych inwestycji, nowych siedlisk, a teraz nowe przepisy wprowadzają wiele ograniczeń.

Urbanista Andrzej Bargieła oznajmił, że po podjęciu uchwały zostanie wszczęta procedura uchwalenia planu poprzez min. uzgodnienia z instytucjami, publikacja w BIP bądź wyłonienie wykonawcy. Dodał, że dla samorządów przewidziana jest dotacja z KPO pod warunkiem przystąpienia co najmniej 80% gmin w Polsce i zatwierdzenia do 1 stycznia 2026 roku planu ogólnego. Według jego opinii opracowanie planu ogólnego w wyznaczonym terminie przez biura projektowe jest nierealne. Zauważył, że plan ogólny tworzy się strefowo w systemie cyfrowym i nie będzie wersji papierowej, a Rada gminy ma zatwierdzić plan ogólny nie wiedząc co zawiera, a uzasadnienie do uchwały będzie wielostronicowe.

Wójt zauważył, że firm urbanistycznych na rynku jest niewiele. Zwrócił uwagę, że nasze społeczeństwo nigdy nie było zainteresowane planowaniem przestrzennym dopóki kogoś problem bezpośrednio nie dotyczył. W chwili obecnej pewne rozwiązania zostały narzucone na które nie mamy wpływu.

Skarbnik Gminy dodał, że środki przyznane dla naszej gminy na tworzenie planu ogólnego wynosi 114.800,00 zł.

Wójt dodał, że jest lista rankingowa przedstawiająca alokacje środków na stworzenie planów ogólnych.

Sławomir Dobrowolski zauważył, że konsultacje są bardzo ważne. Zwrócił uwagę, że przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego powinno być poprzedzone solidnymi konsultacjami społecznymi oraz powinny być zorganizowane spotkania z mieszkańcami, gdzie konkretnie na mapie pokazane zostaną proponowane zmiany i czyich działek dotyczą. Plan powinien zawierać najwięcej obszarów zabudowy mieszkaniowej w miejscach gdzie to możliwe. Według nowych przepisów ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym jeśli nie wprowadzi się zapisów o możliwości zabudowy to na tym gruncie będzie bardzo trudno cokolwiek wybudować. Oznajmił, że dla takich gmin jak nasza bardzo ważnym jest wykazać jak największą liczbę gruntów z możliwością zabudowy aby w ten sposób przyciągnąć na nasz teren jak największą liczbę mieszkańców, gdyż liczba mieszkańców jest największym kapitałem dla takich gmin jak nasza. Zwrócił uwagę, że wyznaczanie na siłę stref przemysłowych nie przyniesie nam nic, gdyż gmina nie dysponuje gruntami które mogła by

na ten cel przeznaczyć, a ze strony potencjalnych inwestorów jest nikłe zainteresowanie aby inwestować w rozwój przemysłu w naszej gminie gdyż w Polsce jest o wiele więcej miejsc bardziej przyjaznych do lokowania tego typu inwestycji. Zwrócił się z prośbą do radnych i sołtysów o pilnowanie konsultacji społecznych w miejscowościach które reprezentują, bo to wy jesteście przedstawicielami mieszkańców i jesteście po to by pilnować ich interesów. Stwierdził, że planowana uchwała w sprawie przystąpienie gminy Regnów do sporządzenia planu ogólnego Gminy Regnów powinna być rozszerzona w § 2 o zapis „sporządzenie planu ogólnego poprzedza się przeprowadzeniem konsultacji społecznych z właścicielami gruntów obejmujących obszar objęty planem”. Jego zdaniem uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Regnów bez tego zapisu nie powinna być podejmowana, a brak tego zapisu może zaszkodzić właścicielom gruntów objętym planem.

W dalszej części Radny wystąpił Sławomir Dobrowolski wystąpił z wnioskiem o ujęcie w § 2 omawianego wcześniej projektu uchwały zapisu „sporządzenie planu ogólnego poprzedza się przeprowadzeniem konsultacji z właścicielami gruntów obejmujących obszar którego dotyczy plan”.

Wójt Gminy wyjaśnił, że pierwszym etapem jest podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego. Później będzie podejmowanych szereg innych uchwał mówiących o konsultacjach społecznych, wyłożeniach planu, dostępności materiałów.

Radny Sławomir Dobrowolski podziękował za wyjaśnienie i wyjaśnił, że miał wątpliwości dlatego tak przedstawił swoje stanowisko, gdyż bardzo ważne są konsultacje społeczne, a także zapisy o zabudowie mieszkaniowej nawet w przypadku gdy są tam grunty rolne.

Urbanista Andrzej Bargieła zapewnił, że zgodnie z treścią zmienionej ustawy o planowaniu przestrzennym bardzo rozszerzono problem konsultacji społecznych nad projektem planu ogólnego. Uchwała o przystąpieniu daje możliwość Panu Wójtowi rozpoczęcia działań w tym zakresie. Zapewnił, że wojewoda uchyli uchwałę bez przeprowadzenia wszystkich konsultacji jakie przewiduje ustawa. Zwrócił uwagę, że w przypadku uchwalenia plan ogólnego oprócz wyłożenia do publicznego wglądu, rozpatrzenia uwag podjęcie takiej uchwały rozszerzone zostało o dyżury projektantów i cały szereg czynności które wójt musi przeprowadzić w zakresie konsultacji. Dodał, że jest 5 form konsultacji społecznych w tym również wizja na gruncie. Zauważył, że wpisywanie zapisów dotyczących konsultacji społecznych jest dublowaniem przepisów ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

Radny Sławomir Dobrowolski zauważył, że jego intencją jest to by plan nie tylko był wyłożony do wglądu ale przedstawiony został mieszkańcom bezpośrednio.

Przewodnicząca Rady zwróciła się z zapytaniem do Radnego Sławomira Dobrowolskiego czy podtrzymuje wcześniej złożony wniosek w zakresie zmiany zapisów uchwały.

Radny Sławomir Dobrowolski po wysłuchaniu jasnych wyjaśnień wycofał wniosek.

Wobec braku innych uwag i propozycji Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Regnów oraz poddała go pod głosowanie. Radni w głosowaniu jawnym 14 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr V/24/24 w sprawie wraz z imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki do protokołu.

Punkt 5.

Dot. Podjęcie uchwały w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Regnów i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze gminy Regnów

Urbanista Andrzej Bargieła poinformował, że ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym narzuciła wymóg dokonania zmian przez wójta w zagospodarowaniu przestrzennym i przedstawieniu wyników tej oceny Radzie co najmniej raz w kadencji. Dodał, że w przypadku nie dokonania chociaż raz takiej analizy w wyznaczonym terminie uchwały podejmowane w zakresie zmiany planów zagospodarowania przestrzennego zostaną uchylone. Zauważył, że Rada przystąpiła do zmiany 3 uchwał w zakresie możliwości zabudowy zagrodowej na terenach rolnych. Studium przedstawia syntetyczną analizę dotyczącą planów, które dezaktywują się w momencie każdej zmiany ustawy o planowaniu przestrzennym przez Sejm. W dalszej części przedstawił informację w sprawie zaznaczenia w studium planów zagospodarowania. Zwrócił uwagę, że studium według nowych przepisów przestaje obowiązywać za rok i jest niemożliwe by w tak krótkim czasie zmiana studium nastąpiła. Poinformował, że mama studium wskazuje lokalizację 18 wniosków jakie wpłynęły do Wójta o sporządzenie planów miejscowych dotyczących przede wszystkim możliwości zabudowy na terenach rolnych gdzie plan miejscowy wprowadzał zakaz zabudowy, co przyczyniło się do przystąpienia do sporządzenia. W dalszej części przedstawione zostały zmiany, które nastąpiły od 2016 roku.

Radny Sławomir Dobrowolski zwrócił się z zapytaniem czy wiatraki wchodzą w ewidencje zrealizowanych inwestycji.

Bargieła stwierdził, że na ta inwestycję jest pozwolenie na budowę. Dodał, że ustawa wprowadziła obowiązek przeprowadzania analizy studium pod kątem demograficznym a także do dostosowania terenów do demografii. Brak aktualności studium wynika z wszystkich wymogów w aktualnie obowiązujących przepisach prawa co do treści studium oraz zakładanych celów i aktualnych kierunków rozwoju gminy. Zwrócił uwagę, że od 2016 roku zmieniała się sytuacja polityczna i gospodarcza oraz stwierdził, że należało by się zastanowić nad terenami produkcyjnymi oraz usługowymi, które

stanowiłyby podstawę do pozyskania dochodów. Następnie przedstawił pokrótce zapisy projektu omawianej uchwały.

Radny Sławomir Dobrowolski zwrócił uwagę zapisy w §3 pkt. 2 podpunkt 4, który jego zdaniem jest bardzo ważny. Zapytał czego te ograniczenia mają dotyczyć i jak się zwiększają w stosunku do tych ograniczeń które były dotychczas oraz czy dotyczą tych planów które są czy tych które będą teraz rozpatrywane.

Urbanista Andrzej Bargieła wyjaśnił, że ten punkt informuje, że nieaktualne ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego muszą być w tych planach rozszerzone ustalenia o nowe treści. Treść ustaleń musi obejmować ochronę planowania przestrzennego, a z tego automatycznie zwiększają się ograniczenia własności.

Radny Sławomir Dobrowolski oznajmił, że dotychczasowe zapisy planu ograniczały prawa własności poprzez np. wysokość, ilość kondygnacji, w jakiej odległości. Zapytał co jeszcze zostanie dołożone do tych ograniczeń by można było zatwierdzić tą uchwałę. Zwrócił również uwagę, że w kolejnych zmianach kawałek po kawałku odbierane są prawa własności.

Urbanista Andrzej Bargieła poinformował, że taka ustawa została przyjęta przez Sejm. Wyjaśnił, że nieaktualne ustalenia miejscowych planów wynikają min. z wprowadzenia ustawowego obowiązku, problematyki ustaleń o nowe treści.

Radny Dobrowolski zwrócił uwagę, że najpierw gazociąg został wybudowany a dopiero teraz będzie dostosowywany do niego plan.

Urbanista Andrzej Bargieła potwierdził, że gazociąg najpierw został wybudowany, a wzdłuż gazociągu obejmuje strefa ochronna, by móc wydać tam warunki należy dostosować zapisy.

Przewodnicząca zwróciła uwagę, że wszelkie uchwały podejmowane przez radę gminy są przygotowywane przez specjalistów którzy doskonale znają przepisy prawa, są zaopiniowane przez radców prawnych i zauważyła, że dyskusja ta prowadzi donikąd. Stwierdziła, że należy przejść do głosowania nad uchwałą jeśli nie ma innych pytań.

Radny Dobrowolski zauważył, że jeśli mamy głosować chciałby wiedzieć i wyjaśnić sporne kwestie.

Urbanista Andrzej Bargieła zwrócił uwagę, że nie zmieniane są plany tylko stwierdzone zostaje które plany są aktualne bądź nieaktualne. Odniósł się również do kwestii procedowanych uchwał w sprawie zmian planów zagospodarowania przestrzennego zwracając uwagę, że właściciel który chce budować się na gruntach rolnych wyraża zgodę na takie ograniczenia. Dodał, że sporny punkt nie mówi, że wyrażeniu zgody na ograniczenie ale informuje nas dlaczego plany zagospodarowania przestrzennego są częściowo zmieniane. Stwierdził, że ustawa narzuciła nam obowiązek rozszerzenia problematyki ustaleń o nowe treści min. ograniczające prawo własności i dotyczy to przede wszystkim strefy ochronnej wokół gazociągu bądź wiatraków.

Przewodnicząca zakończyła dyskusję w omawianym zakresie i przystąpiła do przedstawienia projektu uchwały aktualności studium uwarunkowań i kierunków

zagospodarowania przestrzennego gminy Regnów i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze gminy Regnów oraz poprosiła o zabieranie głosu po jej uprzednim przyzwoleniu celem zachowania porządku przeprowadzanej Sesji.

Wobec braku innych uwag i propozycji Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Regnów i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze gminy Regnów oraz poddała go pod głosowanie. Radni w głosowaniu jawnym 12 głosami „za” oraz 2 głosami „przeciw” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr V/25/24 w sprawie wraz z imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki do protokołu.

O 11.13 Sesję opuściła Radna Ilona Chojecka.

Punkt 6.

Dot. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2024 rok.

Skarbnik Gminy Alina Szczegulska zabierając głos poinformowała, że od czasu przygotowania materiałów na Sesję otrzymanych zostało 6 decyzji z Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego wobec czego dokonano zmian w projekcie uchwały. W dalszej części omówiła zmiany w budżecie na 2024 rok, które polegają na:

- 1) Zwiększeniu dochodów budżetu gminy Regnów na 2024 rok o kwotę 78.876,90 poprzez wprowadzenie: dotacji z Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego zgodnie z decyzją na sprawy obywatelskie 1.879,00 zł, wpływów z odsetek od podatków kwota 2.000,00 zł, środków z Funduszu Pomocy na dodatkowe zadania oświatowe Ukraina z Ministerstwa Finansów kwota 5.127,00 zł, wpływów z różnych dochodów wpływy z innych gmin za uczęszczanie dzieci do oddziału przedszkolnego w Regnowie kwota 28.000,00 zł, dotacji na pomoc w dożywianiu kwota 3236,00 zł, na zasiłki stałe zgodnie z decyzjami Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego kwota 5097,00 zł, dotacji zgodnie z decyzją z Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego na stypendia dla uczniów kwota 30.000,00 zł, dotacji na dodatki motywacyjne dla asystenta rodziny zgodnie z decyzją Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego kwota 3537,90 zł;
- 2) Zmniejszeniu dochodów o kwotę 3.475.738,80 w tym: dotacji na dodatki ośłonowe zgodnie z decyzją z Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego kwota 10.128,30 zł, dotacji z Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego na świadczenia rodzinne kwota 109.035,00 zł, środków z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg Lokalnych na drogę w Kazimierzowie kwota 44.391,00 środki z RFRD na drogę Kazimierzów po rozliczeniu inwestycji, środków z Rządowy Program Inwestycji

Strategicznego Polskiego Ładu na budowę drogi w strefie przemysłowej w Regnowie, zadanie przeniesione do realizacji na 2025 rok kwota 3.312.184,50;

- 3) Zwiększeniu wydatków o kwotę 78.876,90 zł z przeznaczeniem na: wynagrodzenia i pochodne 1.277,00 zł i wydatki statutowe 602,00 zł na sprawy obywatelskie, odpłatność za dzieci uczęszczające do przedszkoli w innych gminach kwota 30.000 zł, dodatkowe zadania oświatowe Ukraina w tym na wynagrodzenia i pochodne i wydatki statutowe kwota 5.127,00 zł, zasiłki stałe kwota 5.097,00 zł, pomoc w dożywianiu kwota 3236,00 zł, świadczenia na rzecz osób fizycznych na stypendia dla uczniów kwota 30.000,00 zł, wynagrodzenia i pochodne dodatki motywacyjne dla asystenta rodziny kwota 3537,90 zł;
- 4) Zmniejszeniu wydatków o kwotę 3.932.347,80 zł w tym z przeznaczeniem na: Świadczenia dla osób fizycznych i wynagrodzenia i pochodne dotyczące dodatków osłonowych kwota 10.128,30 zł, świadczenia na rzecz osób fizycznych na świadczenia rodzinne kwota 109.035,00 zł, wydatki majątkowe na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków kwota 42.000,00 zł, wydatki majątkowe na remont dróg gminnych Ryłsk, Ryłsk Duży Sowidół 194.000 zł oraz przebudowę drogi Kazimierzów kwota 74.000 zł, wydatki majątkowe z promesy Polskiego Ładu na drogę w strefie przemysłowej, zadanie przesunięto na 2025 rok kwota 3.312.184,50 zł, wydatki majątkowe na budowę instalacji fotowoltaicznych na OSP kwota 74.000,00 zł, wydatki majątkowe budowa świetlicy w Ryłsku Dużym/pozostałe środki po rozliczeniu inwestycji/ kwota 48.000,00 zł, wydatki majątkowe modernizacja bieżni/przeniesienie realizacji inwestycji na 2025 rok/ kwota 69.000,00;
- 5) Przeniesieniu planu dochodów poprzez zwiększenie dochodów na: czynsz dzierżawny kwota 220 ,00 zł, wpływy z różnych opłat kwota 150,00 zł, wpływy za czynsz dzierżawny kwota 4.000,00 zł, dochody gminy za udostępnienie danych osobowych kwota 2,00 zł, wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych kwota 10.000,00 zł oraz zmniejszeniu dochodów na wpływy z podatku od spadków i darowizn kwota 14.372,00.
- 6) Przeniesieniu planu wydatków poprzez:
 - a) Zwiększenie wydatków na: wykonanie projektu wodociągu w Ryłsku Dużym kwota 15.000,00 zł, drogę w strefie przemysłowej zapłata za decyzje o usunięciu drzew.100.000,00 zł, wykonanie chodnika w strefie rekreacyjnej kwota 26.000,00 zł, zakup usług kwota 12.700,00 zł, wynagrodzenia i pochodne na decyzje dotyczące zagospodarowania przestrzennego kwota 6.000,00 zł, świadczenia na rzecz osób fizycznych diety dla radnych kwota 10.400,00, zakup usług w Szkole Podstawowej kwota 10.000,00 zł, odpłatność za Domy pomocy społecznej kwota 5.000,00 zł, świadczenia na rzecz osób fizycznych stypendia dla uczniów własne kwota 1.000,00 zł,

wynagrodzenia i pochodne składki na ubezpieczenie społeczne kwota
12.000,00 zł

Przewodnicząca Rady w przypadku braku sprzeciwu zaproponowała by pełne projekty uchwał odczytywane były w razie konieczności i poprosiła o zgłaszanie takiej potrzeby. Następnie zwróciła się z zapytaniem czy są jakieś pytania do projektu uchwały. Wobec ich braku przystąpiła do głosowania przystąpiła do głosowania uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2024 rok. Radni w głosowaniu jawnym 13 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr V/26/24 w sprawie wraz z imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki do protokołu.

Punkt 11.

Dot. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024-2034

Skarbnik poinformowała, że w Wieloletniej Prognozie Finansowej wszystkie zmiany w budżecie są przeniesione do Wieloletniej Prognozy Finansowej. Oznajmiła, że zmniejszono przychody z tytułu kredytu o kwotę 165.000,00 zł i kredyt w ogóle w tym roku nie będzie zaciągany. Przychody ogółem będą wynosić 2.295.462,54 zł i są to przychody z tytułu nadwyżki z lat ubiegłych. Dodała, że przesunięto realizację drogi w strefie przemysłowej na 2025 rok, zmniejszono o 74.000,00 zł po rozliczeniu inwestycję kwotę na przebudowę drogi w Kazimierzowie oraz zwiększono limity na wydatki bieżące, które dotyczą sporządzenia planu ogólnego gminy Regnów w wysokości 114.473,36 zł na 2025 rok.

Wobec braku uwag i zapytań Przewodnicząca Rady Gminy przystąpiła do głosowania uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024-2034. Radni w głosowaniu jawnym 13 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr V/27/24 w sprawie wraz z imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki do protokołu.

Punkt 8.

Dot. Informacja Wójta Gminy z pracy w okresie międzysesyjnym oraz z wykonania uchwał Rady Gminy

Wójt Gminy zabierając głos poinformował, że:

- w pierwszym przetargu na stację uzdatniania wody wpłynęły 2 oferty w których jedna przewyższała kwotę ponad 1.000.000,00 zł od kwoty pozyskanej z Polskiego Ładu i która

nie spełniała wymogów formalnych co spowodowało, że postępowanie zostało unieważnione. Został ogłoszony 2 przetarg

- za 3 razem rozstrzygnięty został przetarg na modernizację i czyszczenie zbiornika przy kościele. Dodał, że wszelkie czynności wykonywane przy zabytku podlegają długiej procedurze i wymagają pozwolenia na budowę

- zakończono i rozliczono drogę w Kazimierzowie

- zakończona została budowa centrum rekreacyjno-sportowego w Rylsku oraz rozbudowa świetlicy w Rylsku Dużym. Dodał, że czekamy na pozwolenie na użytkowanie tych obiektów oraz czekamy na protokoły pokontrolne z Sanepidu i Straży

-w ramach europejskich funduszy FELD do Urzędu Marszałkowskiego złożone zostały wnioski na 3 odcinki drogowe: Sowidół, Rylsk i Rylsk Duży

- jutro zostanie rozstrzygnięty przetargu na drogę w Podskarbicach Królewskich. Dodał, że geodeta wytyczył już drogę i wskazał punkty graniczne co umożliwiło wystąpienia do starostwa o wycinkę krzaków. Dodał, że droga ta ma szerokość 11 metrowa

Radna Albina Krzemińska poprosiła o wyczyszczenie drogi bocznej, gdyż jest tam drzewo które stwarza zagrożenie

Wójt zauważył, że problem z wycinką drzew przy drogach polega na ustaleniu faktycznego ich właściciela i zwrócił uwagę na wysokie koszty geodezyjne

- zakończono budowę parkingu przy Szkole Podstawowej. Wykonano ok. 250 metrów parkingu w tym 20 miejsc parkingowych

- w 3 klasach Szkoły Podstawowej wymienione zostały podłogi oraz odświeżone i pomalowane zostały sale lekcyjne

- w ramach budowy dróg samorządowych złożone są wnioski na 2 km nakładę na odcinku Nowy Regnów- Annosław oraz drogę w Podskarbicach Szlacheckich wokół stawu

- wokół stawu wybudowana została altanka ze ścieżką edukacyjną, parkingiem i podjazdami

Radna Izabela Kornacka podziękowała za zrealizowaną inwestycję dzięki której mieszkańcy będą mogli się spotykać.

Wójt podziękował Prezesowi Ochotniczej Straży Pożarnej Ryszardowi Pawlakowi za złożone wnioski i pozyskane środki dla jednostki strażackiej. Dodał, że nie ma jeszcze rozstrzygnięcia naboru wniosków kierowanego do młodzieżowych drużyn pożarniczych. W dalszej części podziękował wszystkim za pomoc w organizacji Święta Wiśni realizowanego corocznie w naszej gminie

- w przyszłym roku koncentrujemy się na dokończeniu obiektu rekreacyjno-sportowego przy zbiorniku tj. dokończenie bieżni wraz z ogrodzeniem boiska i przygotowujemy się do opracowania programu rewitalizacji w którym przewidziane są drogi, ścieżki rowerowe, ciągi piesze z oświetleniem ulicznym. Poinformował, że złożony został wniosek do starostwa o odzyskanie terenów przeznaczonych pod budowę zbiornika, które zostały przekazane Wodom Polskim. Dodał, że jest to zbiornik który nie będzie kąpieliskiem ale będzie mógłby być wykorzystywany na cele rekreacyjne

Grzegorz Sumiński zwrócił się z zapytaniem o oświetlenie w Regnowie oraz wybudowanie chodnika na tej drodze

Wójt wyjaśnił, że dokumentacja jest wykonana i w przeciągu 2 tygodni ogłoszony zostanie przetarg na wykonanie tej inwestycji. Odnosząc się do kwestii chodnika to poinformował, że musiałby sprawdzić jak wygląda sytuacja na tej drodze

- przygotowujemy się budowy 350 metrów sieci wodociągowej Rylsku Duży

- odniósł się do wypowiedzi radnego dotyczącej nieatrakcyjności naszego terenu dla firm, informując, że powstał pomysł budowy drogi w strefie przemysłowej w Regnowie w związku z wyznaczeniem tam strefy przemysłowej. Dodał, że 3 lata temu wpisani zostaliśmy przy Marszałku do stref inwestycyjnych oraz zwrócił uwagę, że kolejny inwestor zwiększa dochody budżetu jak również stwarza dodatkowe miejsca pracy. Oznajmił, że uzyskana została decyzja na wyłączenie z produkcji leśnej gruntów pod drogę w strefie przemysłowej oraz wyznaczone zostały punkty geodezyjne

- dobiega końca realizacja grantów sołeckich i podziękował wszystkim za zaangażowanie

Punkt 9.

Dot. Sprawy różne

Radny Tomasz Walewski zwrócił się z zapytaniem w sprawie terminu otwarcia świetlicy w Rylsku Dużym.

Wójt poinformował, że w piątek odebrana zostanie decyzja o pozwoleniu na użytkowanie, a szczegółowy termin zostanie uzgodniony.

Radny Mariusz Piotrowski zwrócił się z zapytaniem dotyczącym składanej petycji w Starostwie, a także poruszył temat samochodów ciężarowych należących do firmy zajmującej się korzeniami poruszających się nową drogą w Kazimierzowie.

Wójt Gminy wyjaśnił, że interweniował w sprawie petycji w Starostwie ale odpowiedź na petycję powinna być dostarczona do mieszkańców od Zarządu dróg. Wójt odnosząc się do kwestii poruszania samochodów ciężarowych oznajmił, że jest tam ograniczenie tonażowe i żaden samochód ciężarowych nie powinien się tam znaleźć oraz poinformował, że będzie rozmawiał w tej kwestii z kierownikiem firmy.

Radna Jolanta Staszewska poprosiła o poprawę mostków w Wólce Strońskiej w stronę Gajówki oraz wycięcie gałęzi przy tej drodze.

Wójt poinformował, że przy okazji czyszczenia rowu zostanie ten temat przedyskutowany oraz zwrócił uwagę, że większość tych drzew znajduje się na terenach prywatnych

Sołtys Jan Zaręba zapytał o drogę

Wójt poinformował, że w przyszłym roku będzie realizowany łączony projekt z Gminą Sadkowice. Dodał, że jeżeli będzie pogoda to uda się jeszcze wykonać je w tym roku

Radny Sławomir Dobrowolski poruszył temat firmy EkoDialog. Zauważył, że niespełna rok temu należało podać informację dotyczące szamba bądź oczyszczalni.

Zwrócił się z zapytaniem czy przedstawione informacje nie wystarczą do zewidencjonowania sposobu postępowania z naszymi ściekami, czy trzeba w tym celu zatrudniać firmy zewnętrzne i czy gmina nie posiada wystarczającej liczby pracowników by wykonywać te prace oraz jakie są tego koszty

Wójt wyjaśnił, że koszt wynoszą 100,00 zł oraz poinformował, że dane do bazy nieczystości ciekłych zostały wprowadzone, ale ewidencja szamb musi zostać wprowadzona do systemu przestrzennego. Zwrócił uwagę, że ta usługa i realizacja tego zadania została podyktowana przepisami prawa.

Radny Sławomir Dobrowolski poruszył temat zaprojektowanego kabla który wpisany został w księgi wieczyste u właścicieli gruntów, a nie został wykonany. Czy jest możliwość zorganizowania spotkania w gminie i odwrócenia zaistniałej sytuacji

Wójt poinformował, że z informacji uzyskanych od prezesa firma nie może zejść z hipoteki wcześniej niż w momencie oddania obiektu do użytkowania.

Wójt podziękował Radzie, sołtysom i społeczeństwu za zaangażowanie w zbiórce dla powodzian. Na chwilę obecną zebranych zostało od 10 miejscowości 25,800,00 zł. Dodał, że za zebrane pieniądze zakupione zostaną osuszacze, grzejniki oraz podręczny sprzęt do sprzątania i przekazane o Gminy Kłodzko.

Sekretarz Gminy dodała, że po rozmowie z Panią Sekretarz Gminy Kłodzko główną potrzebą są osuszacze i wyraziła nadzieję, że najpóźniej do początku przyszłego tygodnia uda się zrobić zakupy i we współpracy z OSP dostarczyć zakupione rzeczy.

Wójt poinformował, że od października zaczną się wybory sołtysów i chciałby wspólnie z sołtysami ustalić terminy wyborów.

Punkt 10.

Dot. Zakończenie obrad V Sesji Rady Gminy Regnów.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad V Sesja Rady Gminy Regnów na powyższym została zakończona.

Przewodnicząca Rady Gminy

Patrycja Wróblewska-Firek

Protokolant

Judyta Szydłowska

