

**Protokół Nr XXVI/2021**  
**z posiedzenia XXVI Sesji Rady Gminy Regnów**  
**w dniu 29 października 2021 roku**

Obrady rozpoczęto o godz. 10.00  
a zakończono o godz. 11.20

Ustawowa liczba radnych – 15

Radnych obecnych – 13

*(Nieobecni: Czerwiński Andrzej, Matyjaszczyk Anna)*

Radni oraz sołtysi obecni na posiedzeniu swoją obecność potwierdzili na załączonej do protokołu liście obecności.

Ponadto udział w posiedzeniu wzięli:

1. Mariusz Cheba – Wójt Gminy
2. Alina Szczegulska – Skarbnik Gminy
3. Agnieszka Rokicka-Bednarek – Sekretarz Gminy
4. Jolanta Kordel-Wróblewska – Dyrektor Szkoły Podstawowej w Regnowie

**Punkt 1.**

Dot. **Otwarcie Sesji.**

Dwudziestą szóstą Sesję Rady Gminy Regnów otworzył Przewodniczący Rady Gminy Pan Sławomir Dudek, stwierdzając na podstawie listy obecności forum zdolne do podejmowania prawomocnych uchwał. Radni nie zgłosili uwag do zwołania Sesji. Powitał przybyłych na sesję radnych, sołtysów oraz pozostałe osoby obecne na posiedzeniu.

**Punkt 2.**

Dot. **Przedstawienie porządku obrad XXVI Sesji Rady Gminy Regnów.**

Przewodniczący Rady Gminy Sławomir Dudek przedstawił porządek obrad XXVI Sesji, który radni otrzymali wraz z materiałami na sesję:

1. Otwarcie Sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad XXVI Sesji Rady Gminy Regnów.

3. Protokół z poprzedniej sesji Nr XXV/2021 z dnia 14 września 2021 roku.
4. Informacja o wynikach nauczania i osiągnięciach szkoły w roku szkolnym 2020/2021 wraz z informacją o przygotowaniu do nowego roku szkolnego 2021/2022.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w użytkowanie nieruchomości zabudowanych, będących przedmiotem zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Regnów dotychczasowemu użytkownikowi.
6. Podjęcie uchwały w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków, opłat oraz niepodatkowych należności budżetowych, stanowiących dochody budżetu Gminy Regnów, za pomocą instrumentu płatniczego, w tym instrumentu, na którym przechowywany jest pieniąż elektroniczny.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021-2036.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2021 rok.
9. Informacja z analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych Rady Gminy Regnów oraz pracowników Urzędu Gminy i jednostek organizacyjnych.
10. Informacja Wójta Gminy z pracy w okresie międzysesyjnym oraz z wykonania uchwał Rady Gminy.
11. Sprawy różne.
12. Zakończenie obrad XXVI Sesji Rady Gminy Regnów.

Do przedstawionego porządku nie zgłoszono uwag.

### **Punkt. 3**

Dot. **Protokół z poprzedniej sesji Nr XXV/2021 z dnia 14 września 2021 roku.**

Przewodniczący Rady poinformował, że protokół Nr XXV/2021 z Sesji Rady Gminy Regnów z dnia 14 września 2021 roku został wyłożony do wglądu poprzez opublikowanie na stronie internetowej oraz udostępniony w wersji papierowej w Urzędzie Gminy.

Radni do protokołu nie wnieśli uwag i propozycji zmian.

### **Punkt 4.**

Dot. **Informacja o wynikach nauczania i osiągnięciach szkoły w roku szkolnym 2020/2021 wraz z informacją o przygotowaniu do nowego roku szkolnego 2021/2022.**

Informację o wynikach nauczania i osiągnięciach szkoły w roku szkolnym 2020/2021 wraz z informacją o przygotowaniu do nowego roku szkolnego 2021/2022 przedstawiła Dyrektor Szkoły Jolanta Kordel-Wróblewska. Do przedstawionych informacji nikt nie zabrał głosu. Informacje stanowią załącznik do protokołu.

#### **Punkt 5.**

##### **Dot. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w użytkowanie nieruchomości zabudowanych, będących przedmiotem zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Regnów dotychczasowemu użytkownikowi**

Wójt Gminy zabierając głos poinformował, że całe zadanie polegające na zaopatrzeniu mieszkańców w wodę przekazane jest podmiotowi zewnętrznemu firmie Cewokan z Łowicza. Oznajmił, że w tym roku nie było tak dużych strat w wodzie jak w roku ubiegłym. Zwrócił uwagę, na dwa zadania które należy rozważyć w przyszłości tj. budowa nowego suwu i wymianę wodociągu w Regnowie, która z uwagi na usytuowanie będzie trudna. Dodał, że dokumentacja na wymianę wodociągu jest wykonana i należy zaktualizować kosztorys. Następnie wrócił do omawianej uchwały stwierdzając, że firma Cewokan ma doświadczenie od lat w tym kierunku i sprawnie wykonuje serwisowanie. A do jej pracy nie było większych uwag.

W dalszej części Wójt Gminy z uwagi na ważne spotkanie o godzinie 12.00 w Tomaszowie Mazowieckim w tym punkcie przedstawił ważne kwestie inwestycyjne tj.:

- rozważenie budowy nowej nitki wodociągowej w stronę Pana Grzyba. Oznajmił, że tamta część Podskarbic Szlacheckich zasilana jest z wodociągu Gminy Cielądz i brakuje ok. 1,350 km sieci. Dodał, że z uwagi na powstanie 4 nowych budynków i wniosków w tej sprawie należy pomóc mieszkańcom w budowaniu infrastruktury. Zauważył, że jest to strefa zabudowy zagrodowej i tych budynków powstanie tam sporo. Budowa suwu, wymiana wodociągu w Regnowie i nowa sieć to są przyszłościowe zadania które chciałby realizować w ramach gospodarki wodno-sciekowej. Zauważył, że kosztem niekwalifikowanym jest budowa przyłączy wodociągowych na rurach PCV i będzie wiązało się z rozkopaniem ogródków bądź wjazdów.

- uzyskano dofinansowanie na trzy projekty w ramach Polskiego Ładu tj. termomodernizacja budynku Szkoły i Urzędu Gminy, wymiana oświetlenia ulicznego na ledowe oraz budowa

drogi w Rylsku Małym. Dodał, że dokumentacja na drogę jest zrobiona, a pierwszy etap jakim jest utwardzenie i poszerzenia geodezyjne wykonane. Wyraził nadzieję, że Gmina Cielądz dołączy się do zadania.

- złożony został wniosek w ramach dróg samorządowych na modernizację 2,5 km odcinka drogi Annosław- Nowy Regnów (od sklepu Szymańczyka do wiaduktu). Po rozmowach z drogowcami nie uda się wykonać tego odcinka w ramach napraw bieżących. Wyraził zadowolenie z wykonania 4 km dróg w tym 2 km nowych, 1,100 km nakładki oraz 1,100 km drogi koło pana Szostka metodą emulsyjną natryskową, która jest dużo tańsza ale nie każdą drogę da się wykonać w ten sposób. Stwierdził, że z uwagi na parametry nie wszystkie drogi da się wykonać metodą asfaltową bądź betonową, a jedynie w tej miejsca można nawieść tłucznia. Dodał, że na następną sesję postara się przygotować załącznik graficzny by Radni mogli mieć podgląd na drogi. Poinformował, również o przełożeniu realizacji budowy 360 metrowego odcinka w Podskarbicach Szlacheckim na przyszły rok.

- poruszył kwestię kolejnego naboru wniosków w ramach polskiego ładu i poprosił o rozważenie potrzeb. Poinformował, że w ramach drugiego naboru chciałby złożyć kolejny raz wniosek na budowę obiektów sportowych, z uwagi na przygotowaną dokumentację i 90% dofinansowania. Dodał, że kosztorys jest nieadekwatny do obowiązując cen i należy go aktualizować. Drugim wnioskiem do rozważenia jest zagospodarowanie strefy wokół zbiornika w postaci budowy dróg, które mają długość poniżej 1 km i nie wymagają procedowania decyzji środowiskowych. Zastanawia się jedynie czy zdąży wykonać dokumentacji.

- spotkanie dzisiejsze związane jest z dofinansowaniem dla gmin „Cyfrowa Gmina”, w ramach którego można pozyskać 100.000,00 zł na sprzęt komputerowy i oprogramowanie co pomogło by pracownikom wydajniej, łatwiej i sprawniej pracować.

- w 2021 roku od syndyka nie wpłynęła żadna kwota na poczet podatku od nieruchomości Dodał, że procedowana była zmiana syndyka i wyraził nadzieję że nowowybrany syndyk widzi problem samorządu i zaległości wpłyną na konto. Zauważył, że nie ma zainteresowania zakupem obiektu, a na chwilę obecną wynajmowane są powierzchnie magazynowe i chłodnicze. Z uwagi na wzrost cen budowlanki wielko powierzchniowej o 30-40% w górę rozważane jest zaktualizowania operatu szacunkowego wyceny nieruchomości.

- w tym tygodniu odbyło się spotkanie z Państwem realizującym budowę wiatraków. 3 turbiny które mają powstać na stronie cielądzkiej będą wykonane do końca maja. Dodał, że

jest kolejny nabywca który kupił projekty 3 turbin z drugiej strony co powoduje, że te pozwolenia na budowę które zostały wydane zostaną zrealizowane. Stwierdził, że w przypadku gdy inwestycja ruszy w przyszłym roku da to duży zastrzyk finansowy do budżetu gminy.

- w przyszłym roku Gmina będzie jednym wielkim placem budowy. Oznajmił, że na pewno będą robione spotkania z mieszkańcami w sprawie budowy dużego gazociągu przesyłowego. Jest to wyzwanie i ludzie nie zdają sobie sprawy jak ta inwestycja będzie wyglądała i jakie powierzchnie będą wyłączone z produkcji. Dodał, że chciałby żeby inwestycja w pierwszej kolejności realizowana była na terenach rolniczych gdzie nie ma nasadzeń, a w terenach sadowniczych późną jesienią po zbiorach by nie kolidowało to z pracami. Warto było by się zastanowić czy przy okazji budowy gazociągu nie wykonać wodociągu.

- Wójt sprostował wypowiedź Pani Dyrektor dotyczącą pozyskanych komputerów. Poinformował, że to gmina realizowała projekty i pozyskała komputery, a następnie przekazała je do szkoły.

- w tym roku chciałby wykonać remont parkingu przy Urzędzie Gminy poprzez położenie nowej nakładki. Dodał, że Bank Spółdzielczy będzie partycypować w kosztach remontu.

Radny Bartłomiej Rzeźnicki przypomniał o spotkaniu z Gaz SYSTEMu.

Wójt poinformował, że takie spotkanie planowane jest na 3 listopada godzina. 16.00 i wszystkie zainteresowane osoby przez których nieruchomości będzie gazociąg przechodził powinny przyjść. Dodał, że bardzo ważnym elementem jest protokół „zerowy”, który ma pokazać wszystkie rzeczy które znajdują się na nieruchomości. Jest 286 nieruchomości przez które przebiega gazociąg, ale jeden właściciel może mieć kilka działek.

Sołtys Ryszard Pawlak zauważył, że może warto było by poinformować właścicieli działek, gdyż nie każdy o takim spotkaniu.

Wójt poinformował, że zostały przekazane kartki, informacja jest na stronie internetowej i w aplikacji „Moja okolica”, która jest do pobrania.

Sołtys Ryszard Szymańczyk zapytał czy grunty oddane pod gazociąg będą wyłączone z podatku.

Wójt oznajmił, że nie będą wyłączone z podatku z uwagi na to że tereny będą mogłyby być użytkowane.

Radna Longina Wachowicz zwróciła uwagę, że gleba nie będzie już taka sama.

Wójt oznajmił, że wykop będzie dwu metrowy a rura metalowa. Jeśli chodzi o warstwy glebowe to pierwsza warstwa 60 cm składowana będzie w innym miejscu i będą odkładane dwa wały które nie będą mieszane.

Radna zwróciła uwagę że jeśli będzie to zawarcie w umowie będzie można od firmy to egzekwować i nie dokońca zgadza się z tym.

Wójt nawiązując do pytania Sołtysa stwierdził, że rolnik na poczet utraconych korzyści z użytkowania dostanie rekompensatę i to zostanie uwzględnione w procesie odszkodowawczym. Stwierdził, że nie chce brać na siebie odpowiedzialności i mówić o rzeczach technicznych, a na spotkaniu omówione będą zarówno tematy odszkodowań jak również wykonania.

Radna Longina Wachowicz zwróciła się z zapytaniem czy są jakieś pieniądze na świetlicę w Rylsku.

Wójt Gminy oznajmił, że jest koncepcja rozbudowy tej świetlicy. Dodał, że świetlica funkcjonuje i co weekend coś tam się dzieje. Oznajmił, że czeka na fundusze z PROW, gdzie będzie chciał szukać na ten cel środków.

W związku z brakiem innych zapytań Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały. Wobec braku uwag i stwierdzeniu kworum przystąpiono do głosowania. Radni w głosowaniu jawnym 13 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr XXVI/157/21 w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w użytkowanie nieruchomości zabudowanych, będących przedmiotem zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Regnów dotychczasowemu użytkownikowi wraz z imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki do protokołu.

## **Punkt. 6**

**Dot. Podjęcie uchwały w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków, opłat oraz niepodatkowych należności budżetowych, stanowiących dochody budżetu Gminy Regnów, za pomocą instrumentu płatniczego, w tym instrumentu, na którym przechowywany jest pieniądz elektroniczny**

W związku z niedyspozycją Skarbnik Gminy uchwałę przedstawił Wójt Gminy. Wyjaśnił, że Bank Spółdzielczy od września wprowadził opłatę za wpłaty dokonywane na konta Gminy w wysokości 3,50 zł, która do tej pory wynosiła 0,00 zł. Dodał, że możliwość zapłacenia kartą na

terminalu będzie korzystniejsze i wygodniejsze dla mieszkańców. Zauważył, że część samorządów które nie posiadały kasy podjęły takie uchwały. Stwierdził, że jest potrzeba podjęcia takiej uchwały i poprosił o uwagi i sugestie.

Radny Bartłomiej Rzeźnicki podjął wątpliwość dotyczącą opłat. Stwierdził, że jego zdaniem jedyną korzyścią jest wprowadzenie możliwości płacenia kartą w urzędzie.

Przewodniczący Rady zabierając głos poparł podjęcie uchwały zauważając, że będzie to dużym ułatwieniem dla mieszkańców.

W związku z brakiem zapytań Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały. Wobec braku uwag i stwierdzeniu kworum przystąpiono do głosowania. Radni w głosowaniu jawnym 13 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr XXVI/158/21 w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków, opłat oraz niepodatkowych należności budżetowych, stanowiących dochody budżetu Gminy Regnów, za pomocą instrumentu płatniczego, w tym instrumentu, na którym przechowywany jest pieniądz elektroniczny wraz z imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki do protokołu.

## **Punkt. 7**

### **Dot. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021-2036.**

Skarbnik Gminy poprosiła o wzięcie materiałów rozdanych w dniu dzisiejszym z uwagi na dużą liczbę zmian.

Wójt Gminy przeprosił i zabrał głos wyrażając nadzieje, że na listopadowej Sesji spotkamy się w niezmienionym składzie i nie będzie lockdownu. Poinformował, że na przyszłej Sesji będzie chciał porozmawiać o strategii i poprosił o przygotowanie propozycji inwestycji do realizacji. Dodał, że drugi nabór w ramach Polskiego Ładu przewidziany jest pod koniec listopada i ma nadzieje że potrwa do połowy stycznia. Chciałby, żeby oprócz tych rzeczy które są gotowe dorzucić parę zadań inwestycyjnych. Zwrócił uwagę, że przygotowane projekty tj. termomodernizacja oraz wymiana oświetlenia ulicznego pozwolą na duże oszczędności energetyczne. Stwierdził, że nie tylko drogi są ważne, ale również inne rzeczy.

Wójt Gminy Mariusz Cheba opuścił Sesję Rady Gminy o godzinie 11.10.

Nawiązując do rozpoczętej wypowiedzi skarbnik gminy poinformowała, że zwiększono dochody i wydatki o kwotę 247.953,27 zł z tytułu dofinansowań z Polskiego Ładu. W związku ze zwiększeniem zmianie uległy wskaźniki spłaty zadłużenia. Następnie przedstawiła zmiany przedsięwzięć związanych zarówno z wydatkami majątkowymi jak i wydatkami bieżącymi. Dodała, że zwiększono projekt „CUŚ DOBREGO” w związku z podpisanym aneksem.

W związku z brakiem zapytań Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały. Wobec braku uwag i stwierdzeniu kworum przystąpiono do głosowania. Radni w głosowaniu jawnym 13 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr XXVI/159/21 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021-2036 wraz z imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki do protokołu.

## **Punkt. 8**

### **Dot. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2021 rok**

Skarbnik Gminy poprosiła o wzięcie materiałów przekazanych w dniu dzisiejszym oraz przedstawiła zmiany które polegają na:

- 1) Zwiększeniu dochodów o kwotę 229.102,00 zł z tytułu odpłatności za korzystanie dzieci z terenu innych gmin do naszego przedszkola kwota 10.000,00 zł, wpływów od czynności cywilnoprawnych kwota 10.000,00 zł, wpływów z odsetek od podatków i opłat kwota 3.000,00 zł, różnych rozliczeń kwota 149.147,00 zł w tym subwencji oświatowej na zajęcia wspomagające uczniów kwota 5.250,00 zł i środków z Polskiego Ładu na wymianę oświetlenia ulicznego kwota 143.897,00 zł, projekt „CUŚ DOBREGO” kwota 10.700,00 zł, gospodarkę komunalną i ochronę środowiska łączna kwota 46.255,00 zł z przeznaczeniem na usunięcie azbestu kwota 38.164,00 zł oraz na wykonanie programu niskoemisyjnego kwota 8.091,00 zł oraz zmniejszeniu dochodów o kwotę 97.000,00 zł z tytułu wpływów podatku od nieruchomości;
- 2) Zwiększeniu planu wydatków o kwotę 229.102,00 zł z przeznaczeniem na: wynagrodzenia i pochodne w Szkole Podstawowej kwota 5.250,00 z subwencji oświatowej, przedszkola kwota 10.000,00 zł, wydatki na programy z środków unijnych na projekt „CUŚ DOBREGO” kwota 10.700,00 zł, modernizację oświetlenia ulicznego kwota 143.897,00 zł, ochronę środowiska 48.304,00 zł, na wynagrodzenia i



pochodne Orkiestry kwota 1.218,00 zł, dotację dla Biblioteki 9.733,00 zł oraz zmniejszeniu na zadanie w zakresie kultury fizycznej- budowa bieżni kwota 97.000,0 która będzie wykonana w przyszłym roku.

- 3) Dokonaniu przeniesień planu dochodów z tytułu wpływów z części opłaty za sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym tzw. „małpki” o kwotę 2.709,60 zgodnie z danymi z urzędu skarbowego
- 4) Dokonaniu przeniesienia wydatków w tym zmniejszenie wydatków majątkowych na drogę w Podskarbicach Szlacheckich kwota 95.705,00 zł z przeznaczeniem na drogę Nowy Regnów-Annosław kwota 79.705,00 zł i na parking kwota 16.000,00 zł. Zmniejszenie wynagrodzenia agencyjno-prowizyjnego kwota 5257,00 zł, wydatków na obsługę długu kwota 5.757,02 wynagrodzenia i pochodne w świetlicach szkolnych kwota 50.000,00 zł, wydatki statutowe- rodziny zastępcze kwota 50.000,00 zł , a zwiększenie wydatków na Szkole Podstawowej na wynagrodzenia i pochodne kwota 50.000,00 zł i na wydatki statutowe 40.000,00 zł, na przedszkola do innych gmin 10.000,00 zł, dotacji dla biblioteki kwota 10.267,00 zł. Zwiększa się wkład własny na wymianę oświetlenia ulicznego kwota 16.000,00 zł, a zmniejsza się o 16.000,00 zł kwotę na termomodernizację.

Radny Bartłomiej Rzeźnicki zwrócił się z zapytaniem czy w budżecie znalazłyby się środki na zabawki dla dzieci z przedszkola.

Skarbnik Gminy oznajmiła, że środki zostały zwiększone na wynagrodzenia i wydatki bieżące. Dodała, że jeśli będzie potrzeba i wystarczy pieniędzy które były przeznaczone na olej jak najbardziej można coś zakupić.

W związku z brakiem zapytań Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały. Wobec braku uwag i stwierdzeniu kworum przystąpiono do głosowania. Radni w głosowaniu jawnym 13 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr XXVI/160/21 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021-2036 wraz z imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki do protokołu.

## **Punkt. 9**

**Dot. Informacja z analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych Rady Gminy Regnów oraz pracowników Urzędu Gminy i jednostek organizacyjnych**

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że wpłynęło pismo z Urzędu Skarbowego dotyczące oświadczeń majątkowych. Dodał, że nie było żadnych uwag i wszystko odbyło się zgodnie z prawem.

Informację zostały przekazane wraz z materiałami na Sesję i stanowią załączniki do protokołu.

#### **Punkt. 10**

**Dot. Informacja Wójta Gminy Regnów okresie międzysesyjnym oraz z wykonania uchwał Rady Gminy.**

Informacja Wójta Gminy Regnów okresie międzysesyjnym oraz z wykonania uchwał Rady Gminy została przekazana we wcześniejszych punktach.

#### **Punkt 11.**

**Dot. Sprawy różne**

W sprawach różnych nikt nie zabrał głosu.

#### **Punkt 12.**

**Dot. Zakończenia obrad XXVI Sesji Gminy Regnów**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad XXVI Sesja Rady Gminy Regnów na powyższym została zakończona.

*Przewodniczący Rady Gminy*

**Sławomir Dudek**

*Protokolant*

**Judyta Szydłowska**